



BRASNORTE

PREFEITURA

LEI Nº. 2.845/2025 DE 14 DE OUTUBRO DE 2025.

Dispõe sobre a doação de imóvel urbano pertencente ao Município de Brasnorte à Associação Projeto Spartacus Artes Marciais, e dá outras providências.

O Sr. **EDELO MARCELO FERRARI**, Prefeito do Município de Brasnorte, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por lei, **FAZ SABER** que a Câmara aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar, com encargo, à ASSOCIAÇÃO PROJETO SPARTACUS ARTES MARCIAIS, inscrita no CNPJ sob nº 59.933.142/0001-54, entidade civil sem fins lucrativos, o imóvel de propriedade municipal descrito a seguir, conforme memorial descritivo anexo:

- **Imóvel:** Lote **Q03-B**, situado na Quadra nº 03, Bairro Nosso Lar, no Município de Brasnorte – MT, com área total de **600,00 m²** (seiscentos metros quadrados).
- **Confrontações:** Frente: 15,00 metros com a Rua Poconé, rumo 55°24' NO; Fundos: 15,00 metros com o remanescente da Quadra 03, rumo 55°24' SE; Lado Direito: 40,00 metros confrontando com o Lote Q03-A, rumo 34°36' NE; Lado Esquerdo: 40,00 metros confrontando com o remanescente da Quadra 03, rumo 34°36' SO5

Art. 2º A presente doação tem por finalidade exclusiva a construção, instalação e manutenção da sede da Associação, destinada ao desenvolvimento de atividades esportivas, culturais, recreativas e sociais voltadas às artes marciais e projetos comunitários correlatos.

Art. 3º A doação será formalizada por escritura pública, contendo cláusula de reversão automática em favor do Município de Brasnorte, caso:

- I. Imóvel seja destinado a finalidade diversa da prevista no artigo 2º;
- II. O imóvel não seja utilizado no prazo de 24 (vinte e quatro) meses contados da lavratura da escritura;
- III. A entidade venha a ser extinta, perca sua personalidade jurídica ou tenha sua inscrição no CNPJ cancelada.

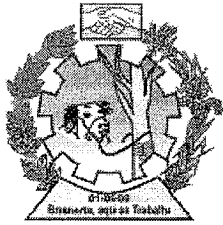
Art. 4º Na hipótese de reversão, o imóvel retornará ao patrimônio do Município de Brasnorte, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, sem direito a qualquer indenização por benfeitorias realizadas.



📍 Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

☎ (66) 3592-3200

BRASNORTE
PREFEITURA



BRASNORTE

PREFEITURA

Art. 5º A doação será realizada sem qualquer ônus para o Município de Brasnorte, cabendo exclusivamente à Associação Projeto Spartacus Artes Marciais arcar com todas as despesas decorrentes da efetivação, utilização, construção, manutenção e conservação do imóvel.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Brasnorte - MT, aos quatorze dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco.


EDELO MARCELO FERRARI
Prefeito Municipal

PUBLICADO POR
AFIXAÇÃO
14/10/2025



📍 Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

☎ (66) 3592-3200

BRASNORTE
PREFEITURA