



# BRASNORTE

## PREFEITURA

### ANEXO ÚNICO

OFÍCIO N° 147/GP/2024– BRASNORTE/MT

Brasnorte, MT, 16 de abril de 2024.

Sr. Delegado da Receita Federal do Brasil:

Unidade: **ARF Tangará da Serra.**

Endereço: **Rua José Corsino, n° 203, S- Centro**

CEP/Telefone: 78.300-000, (65)3326-8284

Cidade/Estado: **Tangará da Serra/MT**

Assunto: **Informação VTN/2024 – Instrução Normativa RFB N° 1877/2019**

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB n° 1877, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – **VTN/Ha do município de BRASNORTE para o ano 2024.**

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou pastagem natural	Preservação da Fauna ou Flora
2024	R\$ 8.863,74	R\$ 7.059,74	R\$ 5.653,17	R\$ 4.329,41	R\$ 2.701,70	R\$ 2.610,62

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Levantamento: **Wagner de Oliveira Filippetti**, CPF: **112.144.488-10**, Registro Nacional do Profissional (RNP): **260184970-3**.

Metodologia Usada: Método de dados amostrais a partir de pesquisa de opiniões de valores de mercado de terras de três profissionais com atuação na área, incluindo representantes do poder público e a iniciativa privada. Com saneamento amostral através do critério da média, excluídos os dados com 30% acima ou abaixo do desvio padrão. Para conversão de Valor Venal (VV) para Valor da Terra Nua (VTN) foi utilizado o fator 0,90, determinado através de inferência estatística conforme Anexo C. Conforme disciplinado na normativa NBR 14.653-3:2019 da ABNT/Associação Brasileira de normas técnicas, foi previsto arbitramento de 15% para mais ou para menos.

Período de realização da coleta de dados: de 01/01/2024 à 15/04/2024.

Atenciosamente,

**EDELO MARCELO FERRARI**

*Prefeito Municipal*

*(Assinatura digital)*



📍 Rua Curitiba, N° 1080, Centro

☎ (66) 3592-3200

**BRASNORTE**  
PREFEITURA